



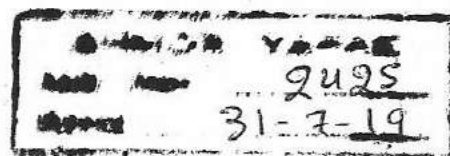
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων

Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κωδικός: 185 45
Πληροφορίες : Π. Μουστάκης
Τηλέφωνο : 213.1601693
Fax : 213.1601671

Για το νέο Δ. Συμβούλιο

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΠ:429247
30/07/19

Πειραιάς



ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΥΔΡΑΣ
ΥΔΡΑ

email : ydra@ydra.gov.gr
dimosydr@otenet.gr

**Θέμα: Έγκριση 1ου ΑΠΕ 1ου ΠΚΤΝΜΕ και 1ης ΣΣ έργου : «ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΑΛΑΜΙΔΑΣ - ΒΛΥΧΟΣ
ΣΤΗΝ ΝΗΣΟ ΥΔΡΑΣ»**

Σας διαβιβάζουμε τον 1ο ΑΠΕ, το 1ο ΠΚΤΝΜΕ και την 1η ΣΣ του έργου του θέματος που συνοδεύονται από αιτιολογική έκθεση και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας για την έγκρισή τους..

Συν/να:

Αιτιολογική έκθεση 1 αν/φο
1ος ΑΠΕ- 2 αν/φα
1ο ΠΚΤΝΜΕ 2 αν/φα
Γνωμοδότηση ΤΣΔΕΠΑ 1αν/φο

Ο προϊστάμενος ΤΤΥΝΔ

Εσωτερική διανομή

Φ.Ε.(κ. Μουστάκης)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Σταύρος Βεϊόγλου
Πολιτικός μηχανικός

ΜΠΟΓΙΑΤΖΗ ΑΣΠΑΣΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ Δ.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ, ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Τ.Κ 185 45 Πειραιάς
Πληροφορίες: Παναγιώτης Μουστάκης
Τηλ: 2131601693
FAX: 213 1601671

Πειραιάς

Προς Δήμο Ύδρας

ΕΡΓΟ: «ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΑΛΑΜΙΔΑΣ-ΒΛΥΧΟΣ ΣΤΗΝ ΝΗΣΟ ΥΔΡΑ»

ΣΧΕΤΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Ε.Δ.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, το 1ο ΠΚΤΝΜΕ και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση)

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το έργο αφορά την κατασκευή καταθλιπτικού αγωγού Φ160/PN10 HDPE ο οποίος θα συνδέσει την υφιστάμενη γεώτρηση στην θέση Παλαμιδά με δεξαμενή αποθήκευσης νερού και την κατασκευή βαρυτικού αγωγού Φ140/PN16 HDPE ο οποίος θα συνδέσει την δεξαμενή με το υφιστάμενο δίκτυο στην θέση Βλυχός της Ύδρας. Επιπρόσθετα προβλέπεται η κατασκευή των απαραίτητων φρεατίων αερεξαγωγών, δικλείδων και βαλβίδων.

B. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Συντάχθηκε η με αριθμό 115/2017 μελέτη εφαρμογής του έργου από το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων.
2. Με την υπ' αριθμ.122/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ύδρας, εγκρίθηκε η μελέτη και ορίσθηκε ως τρόπος εκτέλεσης του έργου με τη διαδικασία της ανοιχτής δημοπρασίας με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης και έλεγχο ομαλότητας.
3. Το έργο δημοπρατήθηκε την 31/10/2018 με προϋπολογισμό δαπάνης 269.511,27€ με ΦΠΑ. Μειοδότης αναδείχθηκε ο Ε.Δ.Ε. ΣΧΕΤΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, με μέση έκπτωση 55,08%.
5. Με την υπ' αρ. 5/2019 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ύδρας εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας (κατακύρωση) και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου «**ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΑΛΑΜΙΔΑΣ – ΒΛΥΧΟΣ ΣΤΗΝ ΝΗΣΟ ΥΔΡΑ**» στον Ε.Δ.Ε. ΣΧΕΤΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟ.
6. Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου, υπογράφηκε στις 12/04/2019 για ποσόν 138.968,81€ εκ των οποίων 74.670,97€ για εργασίες με Γ.Ε. και Ο.Ε., 11.200,65€ για απρόβλεπτες δαπάνες, 6.200,00€ για Απολογιστικές Εργασίες (Δαπάνες Αρχαιολογίας), 20.000,00€ Απολογιστικές Εργασίες (Προμήθεια ,μεταφορά και εγκατάσταση υδατοδεξαμενής) και 26.897,19€ για ΦΠΑ.
7. Με την σύμβαση ορίστηκε προθεσμία για την περαίωση όλων των εργασιών της εργολαβίας 6 ημερολογιακούς μήνες από την υπογραφή της, ήτοι μέχρι 12/10/2019.
8. Με την με αρ. πρωτ. 226456/27-05-2019 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής, Δ/ση Τεχνικών Έργων, Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων, ορίσθηκε ως επιβλέπων μηχανικός του έργου ο κος Παναγιώτης Μουστάκης, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.
9. Το Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. κατά την 12η Συνεδρία στις 11-07-2019, εξέφρασε ομόφωνα την σύμφωνη γνώμη του αφενός μεν για την χρήση των επί έλασσον δαπανών και αφετέρου, για την σύναψη της 1ης ΣΣΕ του έργου του θέματος την οποία μας διαβίβασε με το με αρ. πρωτ. 303144/11-07-2019 έγγραφο.

Γ. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

- Αγωγοί HDPE Φ140 PN 10atm, Φ160 PN 10atm, Φ90 PN 10atm
- Χωματοουργικά – εκσκαφές, επιχώσεις
- Φρεάτια και βανοειδή
- Κράσπεδα ,πλακοστρώσεις

Δ. 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, προκειμένου να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου, σε σχέση με τις αναγραφόμενες στον συμβατικό προϋπολογισμό.

Αυξομειώσεις ποσοτήτων προέκυψαν στις παρακάτω εργασίες:

ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

A.T.1: Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες

Μείωση ποσότητας λόγω αλλαγής ποσοστών χαρακτηρισμού εκσκαφών

A.T.2: Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος βραχώδες

Αύξηση ποσότητας λόγω αλλαγής ποσοστών χαρακτηρισμού εκσκαφών

A.T.3: Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων για αντιμετώπιση πρόσθετων δυσχερειών από διερχόμενα δίκτυα ΟΚΩ

Αύξηση ποσότητας λόγω προμετρητικού σφάλματος

A.T.4: Διάστρωση προϊόντων εκσκαφής

Αύξηση ποσότητας λόγω προμετρητικού σφάλματος

A.T.10: Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με προϊόντα εκσκαφών με ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπίκνωσης

Μείωση ποσότητας λόγω προμετρητικού σφάλματος

A.T.11: Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμού σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου

Αύξηση ποσότητας λόγω προμετρητικού σφάλματος

ΟΜΑΔΑ Β: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

A.T.14: Τυπικά φρεάτια αερεξαγωγού για αγωγού DN<600 διαστάσεων 2,00x1,50M

Αύξηση ποσότητας λόγω προμετρητικού σφάλματος

A.T.16: Τυπικά φρεάτια πιεζόθραυσης

Κατάργηση φρεατίου λόγω αύξησης στην πίεση λειτουργίας του Φ140 από 10atm σε 16atm

ΟΜΑΔΑ Γ: ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ – ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

A.T.30: Δικλείδα ελέγχου στάθμης δύο επιπέδων ονομαστικής διαμέτρου DN125

Μηδενισμός ποσότητας λόγω κατάργησης φρεατίου πιεζόθραυσης.

E. 1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει την αναγκαία αναβάθμιση των χαρακτηριστικών πίεσης λειτουργίας του βαρυτικού αγωγού Φ140 από 10 atm σε 16 atm για τους λόγους που αναφέρονται παρακάτω, καθώς και επιπρόσθετο κονδύλι 3.500,00€ σε Απολογιστική Δαπάνη προκειμένου να καλυφθεί πιθανή αύξηση της απαιτούμενης δαπάνης Αρχαιολόγου ή η εκτέλεση εργασιών οι οποίες δεν μπορούν να τιμολογηθούν διαφορετικά.

1NT1: Προσαύξηση τιμής από σωληνώσεις πίεσεως από πολυαιθυλένιο PE100 με συμπαγές τοίχωμα, κατά EN12201-2 ονομ. διαμέτρου DN140/PN10atm σε PN16atm

Λόγω κατάργησης του παλαιού φρεατίου ύδρευσης στον Βλυχό, στο οποίο βάσει μελέτης θα κατέληγε ο νέος αγωγός και θα συνδεόταν με το υφιστάμενο δίκτυο και λόγω της αντικατάστασης μέρους παλαιού αγωγού (στο εν λόγω σημείο) από πλευράς Δήμου στο προηγούμενο χρονικό διάστημα, η σύνδεση του νέου αγωγού με τον υφιστάμενο θα πρέπει να γίνει απευθείας - μετωπικά και ως εκ τούτου οι πιέσεις του υφιστάμενου δικτύου (12-13atm) θα μεταβιβαστούν στο νέο δίκτυο. Η αρχική σχεδίαση για κατασκευή αγωγού PN10atm κρίνεται πλέον ως ανεπαρκής και προτείνεται η αναβάθμιση της αντοχής του σε PN16atm ώστε να μπορεί να παραλάβει με ασφάλεια την αυξημένη πίεση η οποία προέρχεται από το υφιστάμενο δίκτυο το οποίο τροφοδοτεί με νερό από την δεξαμενή η οποία βρίσκεται στον Άγιο Κωνσταντίνο. Τελικά το κεντρικό δίκτυο (νέο και υφιστάμενο) θα τροφοδοτείται τόσο από τον Άγιο Κωνσταντίνο (υφιστάμενος αγωγός) όσο και από την νέα γεώτρηση και δεξαμενή του Παλαμιδά (νέος αγωγός).

Προϋπολογισμός μελέτης του έργου :	269.511,27€ (με ΦΠΑ 24%)
Προϋπολογισμός προσφοράς :	138.968,81€ (με ΦΠΑ 24%)
Προτεινόμενη δαπάνη 1 ^{ου} ΑΠΕ :	138.968,81€ (με ΦΠΑ 24%)
Προτεινόμενη δαπάνη 1 ^{ου} ΑΠΕ-1 ^{ης} ΣΣ :	159.511,47€ (με ΦΠΑ 24%)

Z. ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Στην Ομάδα Α παρουσιάζεται αύξηση Συμβατικής Δαπάνης κατά 9.000,28€ σε σχέση με την αρχική σύμβαση. Συνολική αύξηση δαπάνης Ομάδας Α=36.746,73-27.746,45=9.000,28€.

Στην Ομάδα Β παρουσιάζεται μείωση Συμβατικής Δαπάνης κατά 214,39€ , ποσό που βρίσκεται εντός του επιτρεπόμενου ορίου 20% και ως εκ τούτου γίνεται χρήση αυτού επί έλασσον. Συνολικά μείωση δαπάνης Ομάδας Β=4.081,50€-4.295,89€=-214,39€.

Στην Ομάδα Γ παρουσιάζεται μείωση δαπάνης 746,35€ σε σχέση με την αρχική σύμβαση, ποσό που βρίσκεται εντός του ορίου 20% κατά συνέπεια γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών.

Συνολικά δαπάνη επί έλασσον ύψους 960,74€ χωρίς ΓΕ-ΟΕ χρησιμοποιείται για κάλυψη ισόποσης δαπάνη επί πλέον.

Το κονδύλι Απροβλέπτων διαμορφώνεται από 11.200,65€(Αρχική Σύμβαση) σε 1.713,99€(1^{ος} ΑΠΕ) , και με τα παραπάνω χρήματα (9.486,66€) καλύπτεται η αύξηση στις συμβατικές δαπάνες του έργου.

Συνημμένα ακολουθεί αναλυτικός Πίνακας Ελέγχου Μεταβολών Επί Έλαττον- Επί Πλέον δαπανών και Απορρόφησης Απροβλέπτων 1^{ου} ΑΠΕ.

Η. ΔΑΠΑΝΗ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το ύψος της δαπάνης της 1ης ΣΣ ανέρχεται στα 16.566,66€ συμπεριλαμβανομένου ΓΕ-ΟΕ 18% και Απροβλέπτων 15%.

Αναλυτικά:

Εργασίες:	9.629,08€
ΓΕ-ΟΕ 18%:	1.733,23€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%:	1.704,35€
Απολογιστικά:	<u>3.500,00€</u>
Σύνολο 1ης ΣΣ:	16.566,66€

Ποσοστό 1ης ΣΣ σε σχέση με Αρχική Σύμβαση: 16.566,66€/112.071,62€=
14,78% (Αύξηση Αρχικού Συμβατικού Αντικειμένου)

Θ. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ

Η συνολική δαπάνη του έργου αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 1ου ΑΠΕ

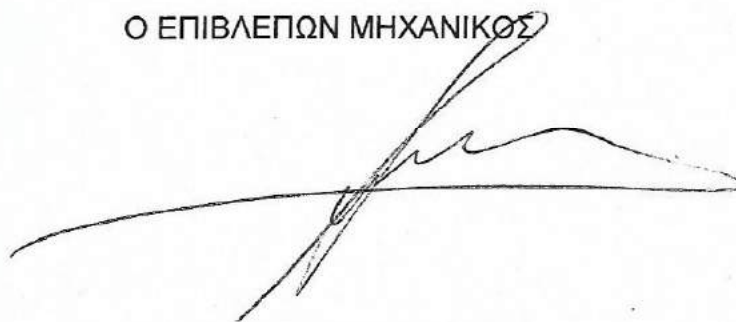
	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ΟΣ} ΑΠΕ
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	74.670,97€	83.824,83€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	11.200,65€	1.714,00€
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1	85.871,62€	85.871,62€

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	26.200,00€	26.200,00€
ΣΥΝΟΛΟ	<u>112.071,62€</u>	<u>112.071,62€</u>
1η Συμπληρωματική Σύμβαση		
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ		11.362,31€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ		1.704,35€
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1		13.066,66€
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ		3.500,00€
Σύνολο Δαπάνης 1ης ΣΣ		<u>16.566,66€</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	<u>112.071,62€</u>	<u>128.638,28€</u>
ΦΠΑ 24%	26.897,19€	30.873,19€
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	<u>138.968,81€</u>	<u>159.511,47€</u>
Διαφορά	20.542,66€ (+14,78%)	

Όπως αιτιολογείται ανωτέρω, ο 1ος ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο, ενώ η συνολική μεταβολή – αύξηση του συμβατικού αντικειμένου λόγω 1ης ΣΣ ανέρχεται στα 16.566,66€ χωρίς ΦΠΑ ή 20.542,66€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι αύξηση 14,78%.

Πειραιάς 30-07-2019

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.)

Ταχ. Δ/ση: Συγγρού 80-88
Ταχ. Κώδικας: 11741 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Χ. Κάκias
Τηλέφωνο: 2132065342
FAX: 2132065307
Email: ckakias@gmail.com

Αθήνα, 11.07.2019
Αριθμ. Πρωτ.: 303144

ΠΡΟΣ:
Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Π.&Ν.,
fax 2131601671

ΘΕΜΑ: Αποστολή γνωμοδότησης ΤΣΔΕΠΑ για τη Σύμφωνη γνώμη για την έγκριση διαχείρισης των επί ελασσον δαπανών στο 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Υδρευση Παλαμιδής - Βλυχός στην νήσο Ύδρα» και Γνώμη ΤΣΔΕΠΑ για τη σύναψη 1ης Σ.Σ.Ε. στο ίδιο έργο, αναδόχου ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΧΕΤΑΚΗΣ (ΔΤΕΠΕΠ&Ν) ΣΣΕ 20.542,66 € (14,78%).

Σας στέλνουμε αντίγραφο του πρακτικού του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. για τις δικές σας παραπέρα ενέργειες αρμοδιότητάς σας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΠΑΓΩΤΕΛΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ
Πρακτικό

- Ε. Δ.
1) Χ.Α
2) Γραμ. Συμβουλίου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χρήστος Βεν. Κάκias
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦ. ΑΤΤΙΚΗΣ
της 12^{ης} συνεδρίας την 11.07.2019

ΘΕΜΑ 3^ο : Γνωμοδότηση ΤΣΔΕΠΑ για τη Σύμφωνη γνώμη για την έγκριση διαχείρισης των επί ελάσσον δαπανών στο 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Υδρευση Παλαμιδός - Βλυχός στην νήσο Ύδρα» και Γνώμη ΤΣΔΕΠΑ για τη σύναψη 1ης Σ.Σ.Ε. στο ίδιο έργο, αναδόχου ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΧΕΤΑΚΗΣ (ΔΤΕΠΕΠ&Ν) ΣΣΕ 20.542,66 € (14,78%).

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Α. Κωνσταντάρα

Στην Αθήνα και στο γραφείο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής, Λεωφόρος Συγγρού 80-88, στον 5ο όροφο, σήμερα την 11 του μήνα Ιουλίου του έτους 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε συνεδρίαση το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με Αρ. Πρ. οικ. 357645/05.07.2019, που επιδόθηκε σε όλα τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη του Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες Διατάξεις».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, εφόσον κατά την έναρξη της συνεδρίασης σε σύνολο έξι (6) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Παγωτέλης Ευστράτιος ΠΤΕ Μηχανικών με Α' βαθμό, αν. Προϊστάμενος της Δ/νσης Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής
2. Καλογερόπουλος Αλέξανδρος, κλ. ΠΤΕ Μηχανικών με Α' βαθμό, Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής
3. Λυκούρης Άγγελος - Μιχαήλ, κλ. ΠΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, Προϊστάμενο του Τμήματος Επίβλεψης της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων.
4. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης του Νικολάου, Χημικός Μηχανικός, εκπρόσωπος του Τ.Ε.Ε.
5. Γκίκας Ιωάννης, Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Αιγάλεω, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός εκπρόσωπος της Π.Ε.Δ.Α.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ευστράτιος Ζησιμόπουλος, εκπρόσωπος της Πανελλήνιας Ένωσης Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης ο γραμματέας του Τεχνικού Συμβουλίου κ. Χρήστος Κάκας, Προϊστάμενος του τμήματος Μελετών κτιριακών, ηλεκτρομηχανολογικών έργων και αναπλάσεων της Δ/νσης Μελετών Περιφέρειας Αττικής και από την Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Π.&Ν, η Προϊσταμένη Τμήματος Οδοποιίας κα Α. Κωνσταντάρα.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 12ης συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου και έδωσε το λόγο στον εισηγητή.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημ. Έργων λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/5010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. υπ' αρ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών κι υπηρεσιών του ν. 3316/2005 (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών»
3. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
4. Τα άρθρα 132 και 156 του ν. 4412/2016
5. Την από 19.06.2019 εισήγηση της ΔΤΕΠΕΠ&Ν
6. Ότι ο 1^{ος} ΑΠΕ ανέρχεται στο ολικό ποσό των 159.511,47 € εκ των οποίων 138.968,81 € της αρχικής σύμβασης σε ισοζύγιο με αυτή και σε 20.542,66 € της 1^{ης} ΣΣΕ ήτοι με υπέρβαση 14,78 %.

Και επειδή :

Το έργο αφορά την κατασκευή καταθλιπτικού αγωγού Φ160/PN10 HDPE ο οποίος θα συνδέσει την υφιστάμενη γεώτρηση στην θέση Παλαμιδά με δεξαμενή αποθήκευσης νερού και την κατασκευή βαρυτικού αγωγού Φ140/PN16 HDPE ο οποίος θα συνδέσει την δεξαμενή με το υφιστάμενο δίκτυο στην θέση Βλυχός της Ύδρας. Επιπρόσθετα προβλέπεται η κατασκευή των απαραίτητων φρεατίων αερεξαγωγών, δικλείδων και βαλβίδων.

Το έργο δημοπρατήθηκε την 31/10/2018 με προϋπολογισμό δαπάνης 269.511,27€ με ΦΠΑ. Μειοδότης αναδείχθηκε ο Ε.Δ.Ε. ΣΧΕΤΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, με μέση έκπτωση 55,08%.

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου, υπογράφηκε στις 12/04/2019 για ποσόν 138.968,81€ εκ των οποίων 74.670,97€ για εργασίες με Γ.Ε. και Ο.Ε., 11.200,65€ για απρόβλεπτες δαπάνες, 6.200,00€ για Απολογιστικές Εργασίες (Δαπάνες Αρχαιολογίας), 20.000,00€ Απολογιστικές Εργασίες (Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση υδατοδεξαμενής) και 26.897,19€ για ΦΠΑ και προθεσμία για την περαίωση όλων των εργασιών 6 ημερολογιακούς μήνες από την υπογραφή της, ήτοι μέχρι 12/10/2019.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, προκειμένου να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου, σε σχέση με τις αναγραφόμενες στον συμβατικό προϋπολογισμό και τη δαπάνη της 1^{ης} ΣΣΕ με τη δαπάνη του να διαμορφώνεται στο ολικό ποσό των 159.511,47 € εκ των οποίων 138.968,81 € της αρχικής σύμβασης σε ισοζύγιο με αυτή και σε 20.542,66 € της 1^{ης} ΣΣΕ ήτοι με υπέρβαση 14,78 %.

Η δυνατότητα χρήσης της επί έλασσον δαπάνης αναφέρεται στη διακήρυξη.

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της Αρχικής Σύμβασης.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 156 του ν. 4412/2016.

Η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει την αναγκαία αναβάθμιση των χαρακτηριστικών πίεσης λειτουργίας του βαρυτικού αγωγού Φ140 από 10 atm σε 16 atm, καθώς και επιπρόσθετο κονδύλι 3.500,00€ σε Απολογιστική Δαπάνη προκειμένου να καλυφθεί πιθανή αύξηση της απαιτούμενης δαπάνης Αρχαιολόγου ή η εκτέλεση εργασιών οι οποίες δεν μπορούν να τιμολογηθούν διαφορετικά.

Λόγω κατάργησης του παλαιού φρεατίου ύδρευσης στον Βλυχό, στο οποίο βάσει μελέτης θα κατέληγε ο νέος αγωγός και θα συνδεόταν με το υφιστάμενο δίκτυο και λόγω της αντικατάστασης μέρους παλαιού αγωγού (στο εν λόγω σημείο) από πλευράς Δήμου στο προηγούμενο χρονικό διάστημα, η σύνδεση του νέου αγωγού με τον υφιστάμενο θα πρέπει να γίνει απευθείας - μετωπικά και ως εκ τούτου οι πιέσεις του υφιστάμενου

δικτύου (12- 13atm) θα μεταβιβαστούν στο νέο δίκτυο. Η αρχική σχεδίαση για κατασκευή αγωγού PN 10 atm κρίνεται πλέον ως ανεπαρκής και προτείνεται η αναβάθμιση της αντοχής του σε PN 16atm ώστε να μπορεί να παραλάβει με ασφάλεια την αυξημένη πίεση η οποία προέρχεται από το υφιστάμενο δίκτυο το οποίο τροφοδοτεί με νερό από την δεξαμενή η οποία βρίσκεται στον Άγιο Κωνσταντίνο.

Τελικά το κεντρικό δίκτυο (νέο και υφιστάμενο) θα τροφοδοτείται τόσο από τον Άγιο Κωνσταντίνο (υφιστάμενος αγωγός) όσο και από την νέα γεώτρηση και δεξαμενή του Παλαμιδά (νέος αγωγός).

Η 1η Σ.Σ.Ε. πληροί αθροιστικά τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και η συνολική της δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 20.542,66 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) ήτοι ποσοστό 14,78 % και ακολουθεί του περιορισμούς που τίθενται στην παρ. 2 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Η τροποποίηση χαρακτηρίζεται «Ήσσονος σημασίας» σύμφωνα με την κατευθυντήρια οδηγία 22 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. δεδομένου ότι η αξία της είναι :

α) Κατώτερη των ορίων εφαρμογής των οδηγιών όπως αναφέρονται στο άρθρο 5 του Ν. 4412/2016

β) Η αξία της τροποποίησης της σύμβασης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 15,00% της αξίας της αρχικής σύμβασης (14,78%).

γ) Η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση του έργου.

Αφορούν το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, με το οποίο παρουσιάζουν αναγκαία συνάφεια και δεν περιλαμβάνονται στην αρχικά συναφθείσα σύμβαση,

Δεν αφορούν σε επέκταση του τεχνικού αντικειμένου του έργου

Ο 1ος ΑΤΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο, ενώ η συνολική μεταβολή - αύξηση του συμβατικού αντικειμένου λόγω 1ης ΣΣΕ ανέρχεται στα 16.566,66€ χωρίς ΦΠΑ ή 20.542,66€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι αύξηση 14,78%.

Ο ανάδοχος υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη τον 1ο ΑΤΕ.

το ΤΣΔΕΠΑ ομόφωνα εκφράζει,

τη σύμφωνη γνώμη του για τη διαχείριση των επί έλασσον δαπανών στον 1ο Α.Τ.Ε. του έργου «Υδρευση Παλαμιδάς - Βλυχός στην νήσο Ύδρα»,

τη θετική του γνώμη για τη σύναψη 1^{ης} ΣΣΕ στο έργο «Υδρευση Παλαμιδάς - Βλυχός στην νήσο Ύδρα», με τη συνολική δαπάνη του έργου να ανέρχεται στο ποσό των 159.511,47 € εκ των οποίων 138.968,81 € της αρχικής σύμβασης σε ισοζύγιο με αυτή και σε 20.542,66 € της 1ης ΣΣΕ ήτοι με υπέρβαση 14,78 %.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΠΑΓΩΤΕΛΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΚΙΑΣ
Πολ. Μηχ. Τ.Ε.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χρήστος Βεν. Κάκας
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ