

Ύδρα, 29/4/2021
Αριθμ. Πρωτ: 1429

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Ταχ. Διευθ: Ύδρα ΤΚ 18040,
Τηλ.: 2298320200
Fax: 2298053482
Email: ydra@ydra.gov.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΘΕΜΑ: «Δημοσιοποίηση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων και πρόσκληση των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών τους που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΥΔΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ

Ο Δήμος Ύδρας πρόκειται να προβεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημοσίας ωφέλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και των άρθρων 211 & 212 Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» για την απόκτηση της αναγκαίας έκτασης για την κατασκευή του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ».

Η Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) θα κατασκευαστεί σε γήπεδο συνολικής έκτασης 7,631 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται έναντι της παραλίας Κριτάμι, κοντά στον υπάρχοντα χώρο διάθεσης απορριμμάτων του νησιού και σε απόσταση ενός περίπου χιλιομέτρου από το σημείο διάθεσης (θαλάσσια περιοχή Κριτάμι-Μανδράκι). Η προς απαλλοτρίωση έκταση αποτυπώνεται στο από Απριλίου 2020 κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό κ. Γεώργιο Κατσένιο, ελέγχθηκε την 8/4/2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Κυριακόπουλο, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων και θεωρήθηκε την 8/4/2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύρο Βεϊόγλου, Προϊστάμενο του ανωτέρω Τμήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, όπως αυτό διαβιβάστηκε στον Δήμο Ύδρας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 277867/8-4-2021 έγγραφο

του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων. Η προς απαλλοτρίωση έκταση προσδιορίζεται χωρικά με τα κάτωθι στοιχεία του κτηματολογικού διαγράμματος:

Πίνακας Συντεταγμένων κορυφών έργων εγκατάστασης Ε.Ε.Λ.

(K1,K2,K3,K4,K5,K6,K7,K8,K9,K10,K1)

α/α	X	Y	Αποστάσεις
K1	454874.45	4133994.98	----
K2	454875.58	4133994.03	K1 - K2: 1.48
K3	454879.30	4133990.97	K2 - K3: 4.81
K4	454893.89	4133978.91	K3 - K4: 18.93
K5	454879.00	4133949.21	K4 - K5: 33.22
K6	454873.47	4133910.02	K5 - K6: 39.58
K7	454808.38	4133911.00	K6 - K7: 65.10
K8	454781.27	4133923.23	K7 - K8: 29.75
K9	454792.06	4133976.96	K8 - K9: 54.80
K10	454800.86	4133993.06	K9 - K10: 18.34
K1	454874.45	4133994.98	K10 - K1: 73.62

Το έργο, στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση έχει χαρακτηριστεί ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και ειδικότερα για την Περιφέρεια Αττικής και απολύτως απαραίτητο για την πλήρωση περιβαλλοντικών στόχων που έχουν τεθεί από τις σχετικές Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη διαχείριση στερεών και υγρών αστικών απορριμμάτων. Για το λόγο αυτό η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την υλοποίησή του υπάγεται στη διαδικασία του άρθρου 7^Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13 Πράξη της από 29-04-2020 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 260/Τεύχος Τέταρτο/24-05-2020).

Η υλοποίηση του έργου συγχρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και το επιχειρησιακό πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών και Αειφόρος Ανάπτυξη (ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ) της περιόδου 2014-2020.

Η παρούσα ανακοίνωση εκδίδεται στο πλαίσιο της ενημέρωσης των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών και θα τοιχοκολληθεί μαζί με τα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος της Ύδρας, ΤΚ 18040, θα αναρτηθεί στην επίσημη

ιστοσελίδα του Δήμου [http:// www.ydra.gov.gr](http://www.ydra.gov.gr) και τέλος θα δημοσιευτεί σε μια ημερήσια εφημερίδα του Νομού Αττικής.

ΚΑΛΟΥΝΤΑΙ οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη καταλλήλων για το σκοπό της απαλλοτρίωσης ακινήτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν 2882/2001 και στο άρθρο 212 του Ν. 3463/2006.

Ορίζουμε το χρόνο ενεργειών σε τριάντα (30) ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας, σύμφωνα με την ως άνω διάταξη.

Αρμόδια Υπηρεσία για την παροχή σχετικών πληροφοριών είναι το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων (Διευθ: Αιγάλεω 5 & Κάστορος - Πειραιάς ΤΚ 18545, Τηλ: 2131601656, Υπεύθυνος κ. Δημήτριος Κυριακόπουλος) τις εργάσιμες μέρες και ώρες.



Ο Δήμαρχος Ύδρας

Γεώργιος Κουκουδάκης